

ДОГОВОР № Д-17-00164
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения/водоотведения

г. Иркутск

"16" февраля 2017 года

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице начальника управления капитального строительства Королёва Александра Валерьевича, действующего на основании доверенности № 4/17 от 12.01.2017, с одной стороны, и **Бакулина Елизавета Васильевна**, паспорт: серия 25 15 № 224586 выдан 11.02.2016 отделом УФМС России по Иркутской области в Ленинском районе г. Иркутска, зарегистрированный (-ая) по адресу: Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ярославского, д. 364, кв. 16, именуемый (-ая) в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Исполнитель обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения/водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - Объект) Заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) объекта согласно приложению № 1 (далее - условия подключения) подключить Объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения/водоотведения, а Заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить условия подключения.

2. Исполнитель осуществляет мероприятия, указанные в Приложении № 2 к настоящему договору, а также: проверяет выполнение Заказчиком условий подключения в порядке и на условиях, которые предусмотрены настоящим договором;

3. Подключение (технологическое присоединение) Объекта осуществляется в точке (точках) подключения определяемой техническими условиями подключения (Приложение № 1).

II. Срок подключения Объекта

4. Срок подключения Объекта - в течение 18 месяцев после окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП «Водоканал» г.Иркутска «Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы», необходимых для обеспечения технической возможности подключения Объекта.

4.1. Исполнитель не несет ответственность за нарушение сроков подключения Объекта по причине не соблюдения сроков окончания мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП «Водоканал» г.Иркутска «Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы», необходимых для обеспечения технической возможности подключения Объекта

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия
по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) - «Индивидуальный жилой дом», принадлежащий Заказчику на праве собственности, на основании Свидетельства о государственной регистрации права, с целевым назначением: жилое.

6. Земельный участок, на котором планируется строительство подключаемого объекта, площадью 737 кв. метров, расположенный по адресу: **Россия, Иркутская область, Иркутск г., Куйбышевский район, мкр. Лесной, ул. Рождественская, 40/3**, принадлежащий заказчику на праве собственности, на основании Свидетельства о государственной регистрации права, кадастровый номер: 38:36:000014:7007 с разрешённым использованием: для строительства индивидуального жилого дома.

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить Исполнитель в точках подключения (технологического присоединения), составляет по водоснабжению – 0,150 м³/сутки, по водоотведению – 0,00 м³/сутки.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения/водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, определены Приложением № 2

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе водопроводных\канализационных сетей заказчика, к централизованной системе холодного водоснабжения\канализации Исполнителя осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Исполнитель обязан:

а) осуществить мероприятия согласно приложению № 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения/водоотведения до точек подключения на централизованных системах холодного водоснабжения/водоотведения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения/водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды/приёму сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение заявителем технических условий подключения, установить пломбы на приборах (узлах) учёта холодной воды/сточных вод кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от заявителя уведомления о готовности сетей до точек подключения на централизованных системах холодного водоснабжения/водоотведения, внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной

воды и отведению сточных вод. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения/водоотведения по форме согласно приложению № 3 (далее - акт о готовности);

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, указанного в подпункте "б" настоящего пункта, действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения/водоотведения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства.

11. Исполнитель имеет право:

а) участвовать в приёмке работ по укладке водопроводных и/или канализационных сетей от Объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) Объекта к централизованной системе водоснабжения и/или водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение) если Заказчик не предоставил Исполнителю в установленные настоящим договором сроки:

- раздел утверждённой в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных и/или канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и технологические решения,

- заверенную копию разрешения на строительство (реконструкцию) Объекта полученное в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, подаче холодной воды и отведению сточных вод;

- возможность осуществить опломбирование установленных приборов (узлов) учёта холодной воды, кранов и задвижек на их обводах;

- возможность осуществить опломбирование установленных приборов (узлов) учёта сточных вод.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия подключения, в том числе осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения/водоотведения и подаче холодной воды/приёму сточных вод, направить Исполнителю соответствующее уведомление не позднее "15" августа 2018 г. и подписать акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта (Приложение № 3);

б) представить Исполнителю в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего договора: раздел утверждённой в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных и/или канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и технологические решения,

заверенную копию разрешения на строительство (реконструкцию) Объекта полученное в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты внесения указанных изменений направить Исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определённую техническими условиями подключения;

г) обеспечить доступ Исполнителю для проверки выполнения технических условий подключения, установления пломб на приборах (узлах) учёта холодной воды, кранах и задвижках на их обводах и установления пломб на приборах (узлах) учета сточных вод;

д) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и/или водоотведения в размере и в сроки, которые установлены настоящим договором.

13. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоснабжения и/или водоотведения к подключению (технологическому присоединению) Объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заказчик и Исполнитель имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчётов

15. Плата за подключение (технологическое присоединение) составляет 9 677,83 руб. (Девять тысяч шестьсот семьдесят семь рублей восемьдесят три копейки), в том числе НДС (18 процентов) в размере 1 476,28 (Одна тысяча четыреста семьдесят шесть рублей двадцать восемь копеек), согласно Приложению № 4.

16. Заказчик обязан внести плату, указанную в пункте 15 настоящего договора, на расчётный счёт исполнителя в следующем порядке:

- 3 387,24 руб. (35 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

- 4 838,91 руб. (50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с

даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

- 1 451,67 руб. (15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованным системам водоснабжения и/или водоотведения по форме согласно приложению № 5, но не позднее выполнения технических условий подключения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта Заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) Заказчика, и Исполнитель выполнил все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство Заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 15 и 16 настоящего договора на расчётный счет Исполнителя.

18. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей Объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения/водоотведения Исполнителя в состав платы за подключение (технологическое присоединение) не включена.

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения условий подключения, а также в случае изменения нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоснабжения/водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

20. Исполнитель осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) Объекта к централизованной системе водоснабжения/водоотведения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 15 и 16 настоящего договора.

21. Объект считается подключённым к централизованной системе водоснабжения/водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и всех иных обязательств по настоящему договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению № 6.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) Объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение 5 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоснабжения/водоотведения.

23. Водоснабжение/водоотведение в соответствии с техническими условиями подключения осуществляется исполнителем при выполнении заказчиком следующих условий:

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) Объекта;
- в) заключение исполнителем и заказчиком договора водоснабжения/водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате настоящего договора Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по договору до прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы. При этом сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

27. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

28. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

29. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты её поступления обязана её рассмотреть и дать ответ.

30. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

31. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Срок действия договора

32. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до момента подключения объекта с учетом сроков окончания выполнения мероприятий, предусмотренных в инвестиционной программе МУП «Водоканал» г. Иркутска «Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы», необходимых для обеспечения технической возможности подключения объекта, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

33. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

34. Внесение изменений в настоящий договор, технические условия подключения, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения исполнителем соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

35. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе Заказчика путём письменного уведомления исполнителя за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) Объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты Исполнителю фактически понесённых ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путём письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечёт для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

X. Прочие условия

36. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

37. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

38. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и канализации, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

39. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

40. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Исполнитель

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»
г.Иркутска (МУП «Водоканал» г.Иркутска)
Юридический адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Станиславского, 2
ИНН 3807000276 / КПП 381150001
р/с 4070 2810 3080 3000 4300
к/с 3010 1810 2000 0000 0777
филиал банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске
БИК 040407777
ОКПО 03268542
ОГРН 1033801541905



"__" _____ 2017 года

Заказчик

Бакулина Елизавета Васильевна,

паспорт: серия 25 15 № 224586 выдан 11.02.2016 отделом
УФМС России по Иркутской области в Ленинском
районе г. Иркутска,

зарегистрированный (-ая) по адресу: Россия, Иркутская
область, г. Иркутск, ул. Ярославского, д. 364, кв. 16

 Е.В. Бакулина

"03" апреля 2017 года



Муниципальное унитарное предприятие
«Водоканал» г. Иркутска

664081, г. Иркутск, ул. Станиславского, 2
Телефон: (3952) 21-47-99
Сервисный центр: (3952) 21-46-46
Факс: (3952) 21-46-45
E-mail: sekretar@irkvkk.ru
www.irkvkk.ru

Состав

Технические условия на подключение № 16-П от 08.02.2017
(технологическое присоединение объекта) к централизованным системам
водоснабжения и/или канализации

Основание	Обращение в МУП «Водоканал» г. Иркутска вх. № В-17-01869 от 06.02.2017	
Причина обращения	Подключение к централизованным сетям водоснабжения и канализации	
Объект	Индивидуальный жилой дом по адресу: ул. Рождественская, 40/3	
Кадастровый номер земельного участка	38:36:000014:7007	
Заказчик	Бакулина Елизавета Васильевна	
Точка подключения (технологического присоединения) объекта к сетям централизованной системы водоснабжения	От водопроводной линии диаметром 160 мм по улице Петровская	
Точка подключения (технологического присоединения) объекта к сетям централизованной системы канализации	Выгреб	
Срок действия настоящих условий	Действительны в течение срока действия договора технологического подключения	
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения	Водоснабжение	Канализация
	- Диаметр водопроводного ввода определить расчётом. - На водопроводном вводе в здание установить устройства для осаждения и удаления взвешенных веществ. - Установку отключающей арматуры в колодце или в бесколодезном исполнении, согласовать с МУП «Водоканал» г. Иркутска. Отключающую арматуру предусмотреть из ковкого чугуна с обрезиненным клином с давлением не ниже Ру – 16 кгс/см². - Глубину заложения трубопровода принять согласно нормам СНИП – 3,3 м. - Материал труб принять полиэтилен марки ПЭ100 Ру – 10 кгс/см². - В здании свыше пяти этажей предусмотреть установку насосов подкачки.	Водонепроницаемый выгреб должен быть установлен в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населённых мест» в том числе: - объём водонепроницаемого выгреба рассчитывается исходя из численности населения, пользующегося данным выгребом; - водонепроницаемый выгреб должен быть удалён от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 метров и не более 100 метров, на территории частных домовладений расстояние от выгреба до домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8-10 метров. - глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 метров. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше, чем до 0,35 метра от поверхности земли. Расстояние от водонепроницаемого выгреба до централизованных сетей водоснабжения и теплоснабжения должно быть не менее 5,0 метров. После окончания работ по обустройству водонепроницаемого выгреба необходимо заключить договор со специализированной организацией на вывоз жидких бытовых отходов.

ХПК	82 мг/дм ³	82 мг/дм ³
БПК	55 мг/дм ³	55 мг/дм ³
СПАВ анионные	0,5мг/дм ³	0,5 мг/дм ³
жиры	25мг/дм ³	25 мг/дм ³
фосфаты	5 мг/дм ³	6,4 мг/дм ³
железо	1,0 мг/дм ³	0,5 мг/дм ³
медь	0,01 мг/дм ³	0,008 мг/дм ³
Допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах от частного сектора		
	Правый берег	Левый берег
РН	6,5-8,5	6,5-8,5
Взвешенные вещества	40мг/дм ³	60мг/дм ³
СПАВ анионные	0,5 мг/дм ³	0,5 мг/дм ³
жиры	25мг/дм ³	25мг/дм ³
фосфаты	5,0 мг/дм ³	6,4мг/дм ³
железо	1 мг/дм ³	0,5мг/дм ³

Столовые, кафе, рестораны, административные здания со столовыми или кафе		
	Правый берег	Левый берег
РН	6,5-8,5	6,5-8,5
Взвешенные вещества	40 мг/дм ³	60 мг/дм ³
фосфаты	5,0 мг/дм ³	6,4 мг/дм ³
СПАВ анионные	0,5 мг/дм ³	0,5 мг/дм ³
жиры	25 мг/дм ³	25 мг/дм ³
Автотранспортные предприятия, Автомойки		
	Правый берег	Левый берег
РН	6,5-8,5	
Взвешенные вещества	40 мг/дм ³	60 мг/дм ³
нефтепродукты	0,85мг/дм ³	0,6 мг/дм ³
СПАВ анионные	0,5 мг/дм ³	0,5 мг/дм ³
железо	1,0 мг/дм ³	0,5 мг/дм ³
медь	0,01 мг/дм ³	0,008 мг/дм ³
хром(III)	0,5 мг/дм ³	0,3 мг/дм ³
хром(VI)	0,03 мг/дм ³	0,05мг/дм ³
цинк	0,02 мг/дм ³	0,07 мг/дм ³
фосфаты	5,0 мг/дм ³	6,4мг/дм ³
медь	0,01 мг/дм ³	0,008мг/дм ³
нефтепродукты	0,85 мг/дм ³	0,6мг/дм ³

2. Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учёта сточных вод

3. Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов,

Заявитель обязан запроектировать на территории заявляемого объекта, контрольный канализационный колодец, обеспечивающий возможность для специалистов МУП «Водоканал» г. Иркутска отбирать пробы сточных вод, поступающих от объекта заявителя.

Заявитель обязан разработать, согласовать с МУП «Водоканал» г. Иркутска и выполнять при эксплуатации объекта требования МУП «Водоканал» г. Иркутска

Приложение № 2
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоснабжения/водоотведения

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий по подключению (технологическому
присоединению) к централизованной системе водоснабжения/водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
1.	Реконструкция Ершовского водозабора	ПИР, СМР	2016-2018г
2.	Реконструкция насосной станции второго подъёма	ПИР, СМР	2016-2018г
II. Мероприятия Заказчика			
1.	Выполнить технические мероприятия согласно выданным условиям подключения		В течение срока действия условий подключения

Исполнитель



" " 2017 года

Заказчик

"03" апреля 2017 года

АКТ
о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей
и оборудования

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице начальника управления капитального строительства Королёва Александра Валерьевича, действующего на основании доверенности № 4/17 от 11.01.2017 с одной стороны, **Бажукина Елизавета Васильевна**, паспорт: серия 25 15 № 224586 выдан 11.02.2016 отделом УФМС России по Иркутской области, Ленинский район г. Иркутска, зарегистрированный (-ая) по адресу: Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Яковлевского, д. 4, кв. 16, именуемый (-ая) в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта капитального строительства по адресу: **Россия, Иркутская область, Иркутск г., Куйбышевский район, мкр. Лесной, ул. Рождественская, 40/3** подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоснабжения/водоотведения проведены в полном объёме, порядке и сроки, предусмотренные договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения/водоотведения от "16" февраля 2017 г. № Д-17-00164.

Исполнитель

Заказчик

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение по договору от "16" февраля 2017 г. № Д-17-00164 составляет 9 677,83 руб. (Девять тысяч шестьсот семьдесят семь рублей восемьдесят три копейки), в том числе НДС (18 процентов) в размере 1 476,28 (Одна тысяча четыреста семьдесят шесть рублей двадцать восемь копеек), и определена:

а) путём произведения действующей ставки тарифа на подключение, установленного Постановлением администрации г. Иркутска от 18.12.2015 N 031-06-1220/5 "О тарифах на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2016 - 2018 годы для муниципального унитарного предприятия "Водоканал" г. Иркутска" и подключаемой нагрузки:

	Размер ставки тарифа, руб., без НДС	Нагрузка, м3/сутки	Стоимость, руб., с НДС
в точке по водоснабжению	54 677,00	0,15	9 677,83
в точке по водоотведению	57 695,00	0	0
Итого			9 677,83

б) путём произведения ставки тарифа за протяженность водопроводной и/или канализационной сетей, установленного Постановлением администрации г. Иркутска от 18.12.2015 N 031-06-1220/5 "О тарифах на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2016 - 2018 годы для муниципального унитарного предприятия "Водоканал" г. Иркутска" и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства Заказчика до точки подключения водопроводных и/или канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения:

Диаметр сети, мм	Размер ставки тарифа, тыс. руб./км руб., без НДС	Расстояние, км	Стоимость, руб., с НДС
Водоснабжение			
63	21 866,00	0,00	0,00
100	21 866,00	0,00	0,00
150	22 589,00	0,00	0,00
200	23 508,00	0,00	0,00
225	23 970,00	0,00	0,00
300	25 521,00	0,00	0,00
Водоотведение			
110	16 405,00	0,00	0,00
160	17 639,00	0,00	0,00
200	19 502,00	0,00	0,00
250	19 993,00	0,00	0,00
315	21 510,00	0,00	0,00
400	23 648,00	0,00	0,00
Итого			0,00

В соответствии с положениями пункта 13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» плата за подключение уменьшена на расходы Заявителя на создание водопроводных и/или канализационных сетей и объектов на них от существующих сетей централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения (объектов такой системы) до точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя.

Заказчик обязуется выполнить строительство сетей от точки подключения на сетях Исполнителя до Объекта капитального строительства в соответствии с действующими строительными регламентами, нормами и правилами и передать построенные сети в собственность муниципальному образованию «город Иркутск».

Исполнитель

А.В. Королёв

Заказчик

Е.В. Бакулина

"__" 2017 года

"03" апреля 2017 года

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице начальника управления капитального строительства Королева Александра Валерьевича, действующего на основании доверенности № 4/17 от 12.01.2017 г. с одной стороны, и Банукина Елизаветы Васильевны, паспорт: серия 25 15 № 224586 выдан 11.02.2016 отделом УФМС России по Иркутской области в Ленинском районе г. Иркутска, зарегистрированный (-ая) по адресу: Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ярославского, д. 364, кв. 16, именуемый (-ая) в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, составили настоящий акт о том, что исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и канализации, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения/водоотведения от "16" февраля 2017 г. № Д-17-00164, а именно, осуществила фактическое подключение объекта капитального строительства заказчика к централизованной системе водоснабжения/водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1: _____ м³/сутки;

в точке 2: _____ м³/сутки;

Величина подключённой нагрузки объекта отпуска холодной воды/приёма сточных вод составляет:

в точке 1: _____ м³/сутки;

в точке 2: _____ м³/сутки;

Точка (точки) подключения объекта:

1. _____;

2. _____.

Исполнитель

Заказчик

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Иркутска, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице начальника управления капитального строительства Королёва Александра Валерьевича, действующего на основании доверенности № 4/17 от 12.01.2017, с одной стороны, и Бабулина Елизаветы Васьильевны, паспорт: серия 25 15 № 224586 выдан 11.02.2016 отделом УФМС России по Иркутской области в Ленском районе г. Иркутска, зарегистрированный (-ая) по адресу: Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ярославского, д. 364, кв. 16, именуемый (-ая) в дальнейшем заказчиком, с другой стороны, вместе именуемые сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности сетей водоснабжения/водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является _____.

Исполнитель

Заказчик